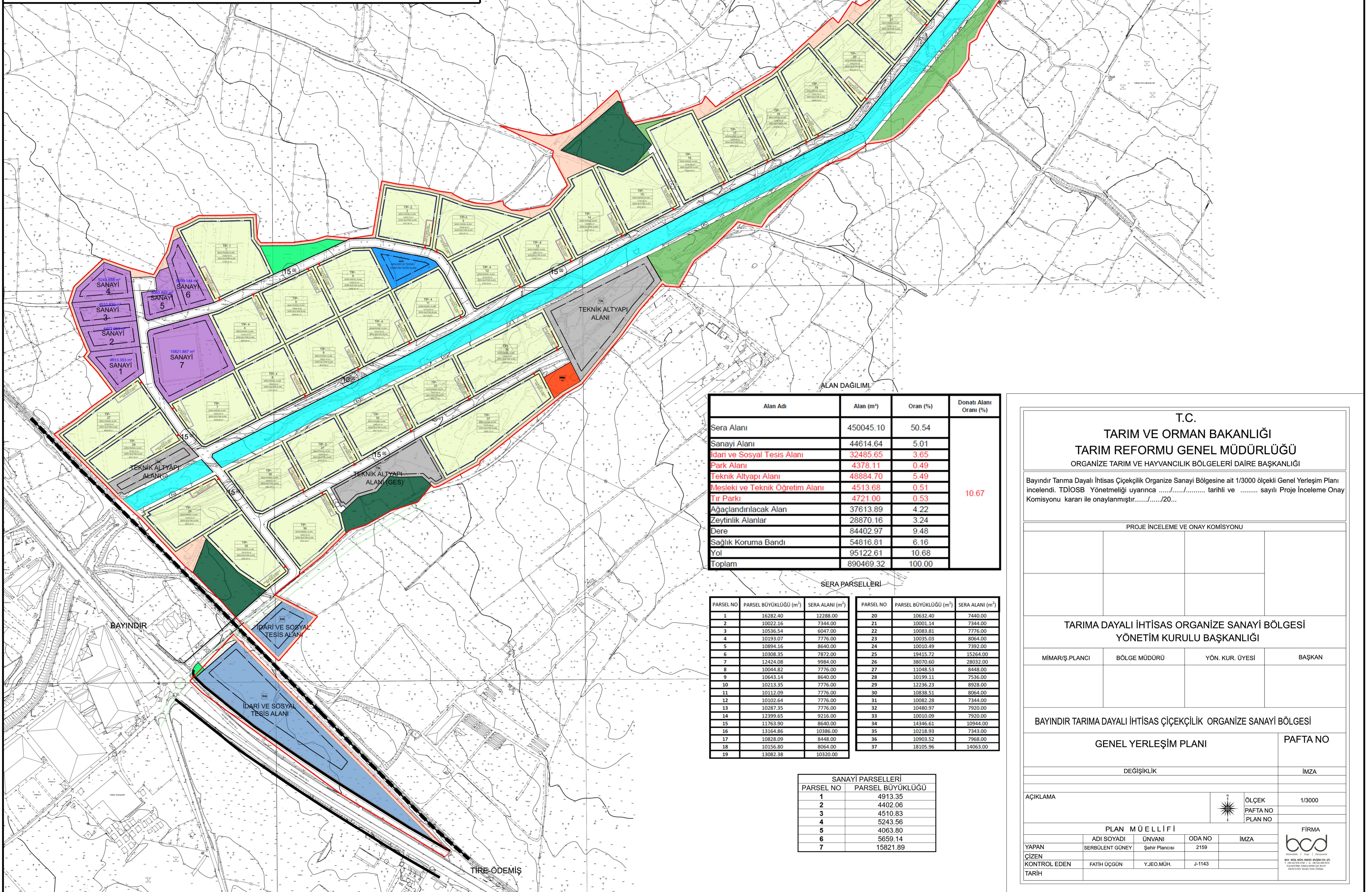


İZMİR BAYINDIR TARIMA DAYALI İHTİSAS (ÇİÇEKÇİLİK)  
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ  
GENEL YERLEŞİM PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

-  ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ SINIRI
-  SAĞLIK KORUMA BANDI
-  BİTKİSEL ÜRETİM ALANI (SERA)
-  SANAYİ ALANI
-  İDARİ VE SOSYAL TESİS ALANI
-  PARK
-  MESLEKİ VE TEKNİK ÖĞRETİM ALANI
-  TEKNİK ALTYAPI ALANI
-  AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
-  ZEYTİNLİK
-  DERE
-  TIR VE KAMYON PARKI



Alan Adı	Alan (m <sup>2</sup> )	Oran (%)	Donatı Alanı Oranı (%)
Sera Alanı	450045.10	50.54	10.67
Sanayi Alanı	44614.64	5.01	
İdari ve Sosyal Tesis Alanı	32485.65	3.65	
Park Alanı	4378.11	0.49	
Teknik Altyapı Alanı	48884.70	5.49	
Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı	4513.68	0.51	
Tir Parkı	4721.00	0.53	
Ağaçlandırılacak Alan	37613.89	4.22	
Zeytinlik Alanlar	28870.16	3.24	
Dere	84402.97	9.48	
Sağlık Koruma Bandı	54816.81	6.16	
Yol	95122.61	10.68	
Toplam	890469.32	100.00	

SERA PARSELLERİ			SANAYİ PARSELLERİ		
PARSEL NO	PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ (m <sup>2</sup> )	SERA ALANI (m <sup>2</sup> )	PARSEL NO	PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ (m <sup>2</sup> )	SANAYİ ALANI (m <sup>2</sup> )
1	16282.40	12288.00	20	10632.40	7440.00
2	10022.16	7344.00	21	10001.14	7344.00
3	10336.64	8040.00	22	10083.81	7776.00
4	10193.07	7776.00	23	10025.03	8264.00
5	10894.16	8640.00	24	10010.49	7392.00
6	10308.35	7872.00	25	19415.72	15264.00
7	12424.08	9984.00	26	38070.60	28032.00
8	10344.82	7776.00	27	11048.53	8448.00
9	10643.14	8640.00	28	10159.11	7536.00
10	10213.35	7776.00	29	12236.23	8928.00
11	10112.09	7776.00	30	10838.51	8064.00
12	10102.64	7776.00	31	10082.28	7344.00
13	10287.35	7776.00	32	10480.97	7920.00
14	12389.65	9216.00	33	10010.09	7520.00
15	11763.90	8640.00	34	14346.61	10944.00
16	13164.86	10386.00	35	10218.93	7344.00
17	10828.09	8448.00	36	10903.52	7968.00
18	10136.80	8064.00	37	18105.96	14063.00
19	13992.38	10320.00			

SANAYİ PARSELLERİ	
PARSEL NO	PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ
1	4913.35
2	4402.06
3	4510.83
4	5243.56
5	4063.80
6	5659.14
7	15821.89

**T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
TARIM REFORMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK BÖLGELERİ DAİRE BAŞKANLIĞI**

Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesine ait 1/3000 ölçekli Genel Yerleşim Planı incelendi. TDİOSB Yönetmeliği uyarınca ..... tarihli ve ..... sayılı Proje İnceleme Onay Komisyonu kararı ile onaylanmıştır...../20...

PROJE İNCELEME VE ONAY KOMİSYONU

--	--	--	--

**TARIMA DAYALI İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ  
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI**

MİMAR/Ş.PLANCI	BÖLGE MÜDÜRÜ	YÖN. KUR. ÜYESİ	BAŞKAN
----------------	--------------	-----------------	--------

BAYINDIR TARIMA DAYALI İHTİSAS ÇİÇEKÇİLİK ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

**GENEL YERLEŞİM PLANI** PAFTA NO

DEĞİŞİKLİK İMZA

açıklama ölçek 1/3000

PLAN MÜELLİFİ

ADI SOYADI	ÜNvani	ODA NO	İMZA
SERBULENT GÜNEY	Şehir Plancısı	2159	

YAPAN ÇİZEN KONTROL EDEN TARİH

FİRMA  
**bcd**  
MİMARLIK VE ŞEHİR PLANLAMA  
GENEL MÜHÜRÜ